

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 26 ΜΑΪΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 498

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αριθ. Γ. 52543 (1)

Τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Βούλας (Ν. Αττικής) και τροποποίηση προκηπίου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9 και 70 του ν. δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίου πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 εδ. ιδ. του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 99 του ν. 1892/1990 «για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101).

4. Την Υ. 1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702/4.9.1991).

5. Τις 286/1989 και 4/1990 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Βούλας.

6. την 4/συν 49/28.11.1991 γνωμοδότηση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Αθήνας.

7. Την 118/1992 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Βούλας (Ν. Αττικής) στο 296 Οικοδομικό Τετράγωνο με την μετατόπιση της ρυμοτομικής γραμμής και τον χαρακτηρισμό τμήματος της 4ης οδού και τμήματος της 12ης οδού ως πεζοδρόμου όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1: 500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 52543/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Τροποποιείται το προβλεπόμενο από το εγκεχριμένο σχέδιο προκήπιο των οικοπέδων που βρίσκονται στο τροποποιούμενο με το προηγούμενο άρθρο οικοδομικό τετράγωνο και έχουν πρόσωπο στο χαρακτηριζόμενο ως πεζόδρομο τμήμα της 4ης οδού και το πλάτος αυτού καθορίζεται σε πέντε μέτρα και είκοσι πέντε εκατοστά του μέτρου (5,25μ.) όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 5 Μαΐου 1992

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ



Δ. ΒΟΥΛΑΣ ΚΛ. 1:500.
Ο.Τ. 297
Ο.Τ. 296
ΟΤ 297Α
Ο.Τ. 310
Ο.Τ. 309
ΟΔΟΣ
Γ. 52543/92
13 Απριλίου 1992

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1383(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Σίβηρης Ν. Χαλκιδικής στα Ο.Τ. 32, 33, 35, 36, 37, 38 και 39.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α').

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1988 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α').

4. Τις αποφάσεις Νομάρχη α) 58410/24 Αυγ. 1989 (ΦΕΚ 559Δ'), β) 60976/20 Νοεμβ. 1989 (ΦΕΚ 726Δ') και γ) 56659/6.9.90.

5. Την υπ' αριθμ. 8/1991 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κασσανδρείας.

6. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Χαλκιδικής, όπως αυτή διατυπώθηκε κατά την 4η Συνεδρία της 1.4.1992, αποφασίζουμε:

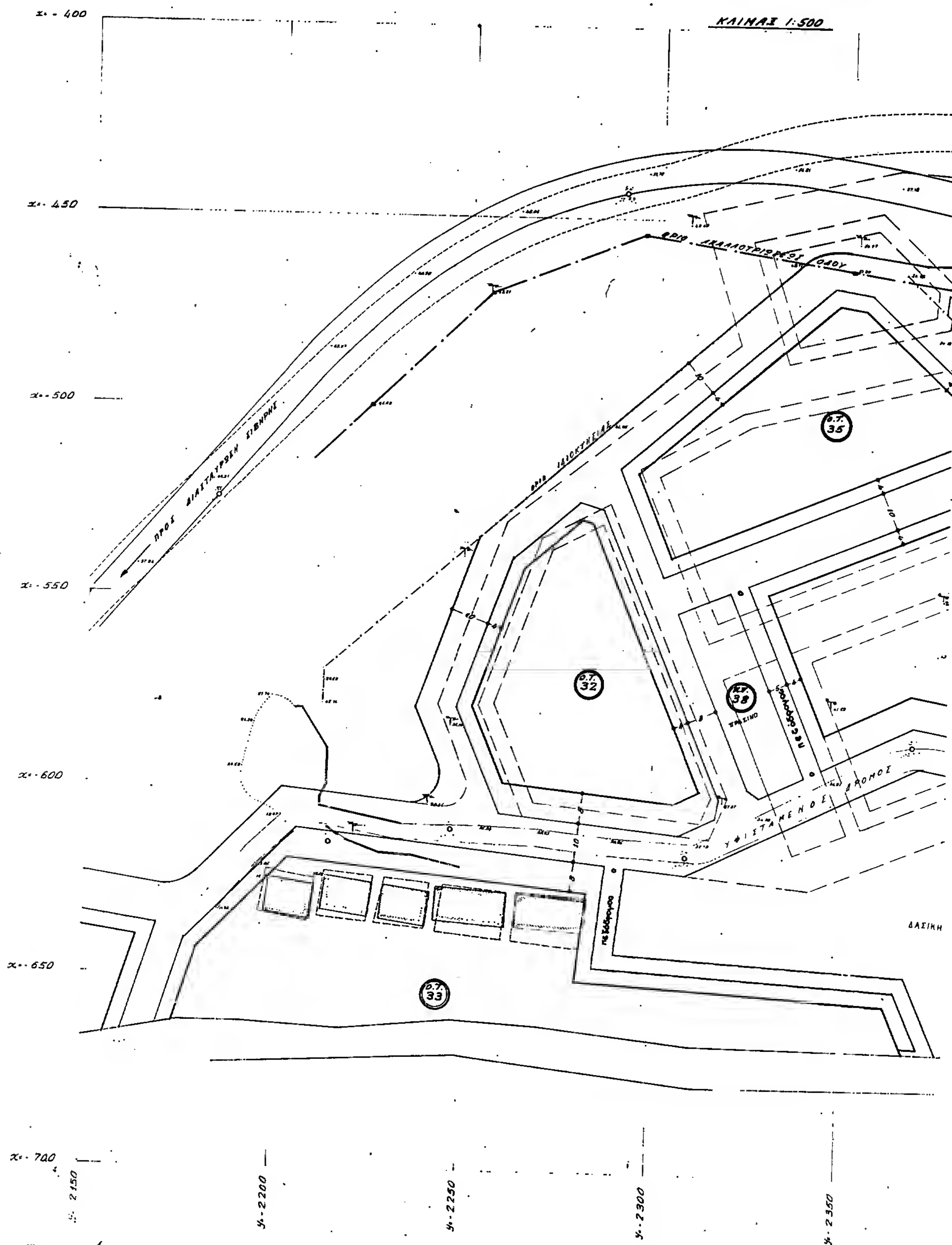
1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Σίβηρης στα Ο.Τ. 32, 33, 35, 36, 37, 38 και 39 όπως φαίνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1: 500 που θεωρήθηκε από το Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Χαλκ/κής και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Η απόφαση αυτή με το συνημμένο διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Πολύγυρος, 22 Απριλίου 1992

Η Νομάρχης

ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΜΠΟΥΚΑ


ΔΗΜΟΣ ΚΑΣΣΑΝΔΡΕΙΑΣ · ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΣΙΒΗ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500
x= -400
x= -450
x= -500
x= -550
x= -600
x= -650
x= -700
ΠΡΟΣ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΣΙΒΗΡΗΣ
ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
Ο.Τ. 35
Ο.Τ. 32
Ο.Τ. 33
Κ.Χ. 38
ΠΡΑΣΙΝΟ
πεζόδρομος
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΔΑΣΙΚΗ
y= 2150
y= 2200
y= 2250
y= 2300
y= 2350

ΡΗΣ

Κ.Χ.

Ο.Τ. 37

Ο.Τ. 39

Ο.Τ. 36

ΕΚΤΑΣΗ

Συνοδεύει την 1383/22-4-1992 απόφαση Νομάρχη Χαλκιδικής

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
Τ.Π. & Π.Ε. ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ

ΠΟΛΥΓΥΡΟΣ 22-4-92

ΠΑΡ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ψ-2400

ψ-2450

ψ-2500

ΣΧΟΙΝΑΣ ΧΡ.

1-4-92

Θέμα :	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΙΣΧΥΟΝΤΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΥΝ. ΣΙΒΗΡΗΣ ΔΗΜΟΥ ΚΑΣΣΑΝΔΡΕΙΑΣ
μελετητες :	ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ Ε. αρχιτέκτονας-πολεοδόμος ΚΑΪΣΗΣ Α. αγρ. τοπογράφος μηχανικός
κλιμακα :	1 : 500
ημερομηνια :	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1991

Αριθ. 1110 (3)

Τροποποίηση Ρ.Σ. Ν. Ολύνθου Ν. Χαλκιδικής στα υπ' αριθ., 29, 30, 31, 36, 37 και 38 Ο.Τ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α').

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α').

4. Τις υπ' αριθμ. 36/91 και 9/1992 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Ν. Ολύνθου.

5. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Χαλκιδικής, όπως αυτή διατυπώθηκε κατά την 4η Συνεδρία της 1.4.1992, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Ν. Ολύνθου στα Ο.Τ. 29, 30, 31, 36, 37 και 38 όπως φαίνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1: 1000 που θεωρήθηκε από το Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Χαλκιδικής και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

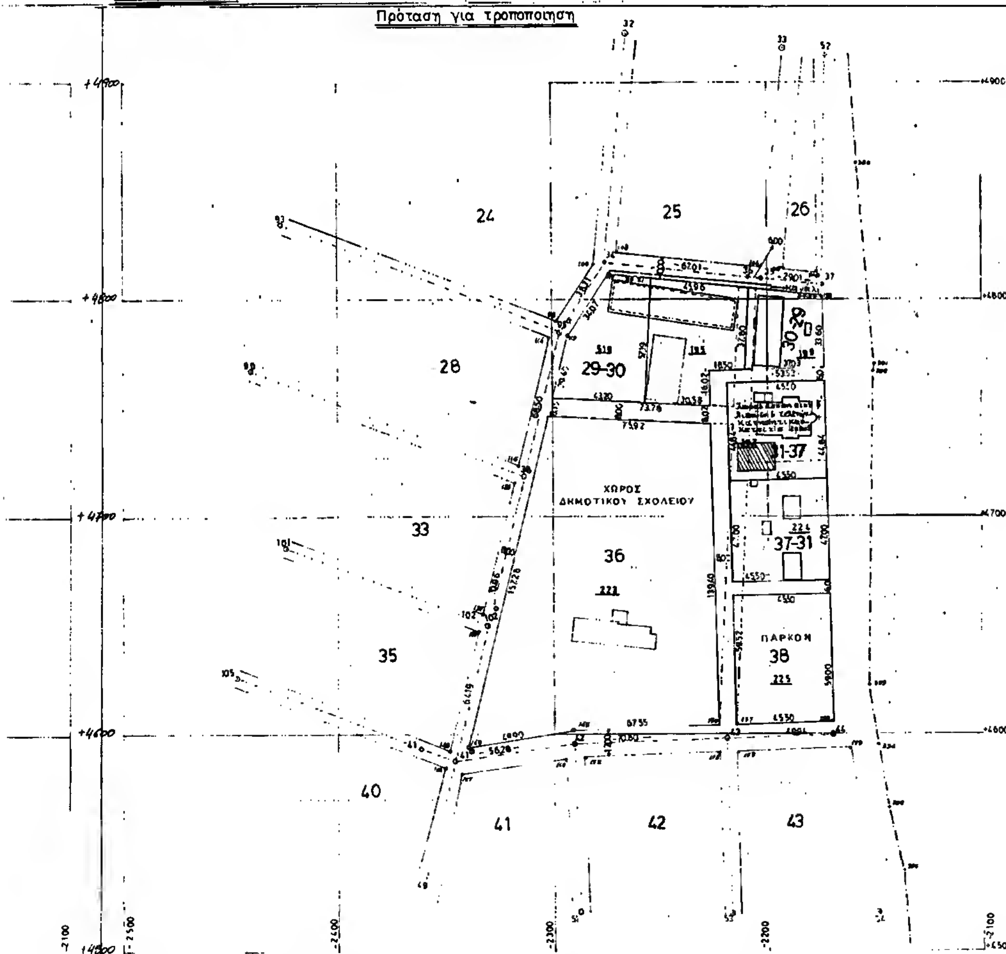
2. Η απόφαση αυτή με το συνημμένο διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Πολύγυρος, 22 Απριλίου 1992

Η Νομάρχης
ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΜΠΟΥΚΑ

ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ Ν. ΟΛΥΝΘΟΣ. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
Τοπογραφικό Διάγραμμα Πρότασης γιά τροποποίηση των Ο.Τ. 29-30-31-36-37 κ 38.
Διανομής 1966-69 κ 73 Υπ. Γεωργίας

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α/Α	Αριθμός Ο.Τ.	Αριθμός οικοπέδου	Έκταση Στρ.	Έκταση Μ²	Ιδιοκτήτης
1	29-30	195	2	310	Ενωσις Γ.Π. Χαλκιδικής
2	30-29	196	1	275	Γ.Π.Σ. Ολύνθου
3	31-37	197	2	040	Εκκλησία
4	36	223	13	823	Σχολείον
5	37-31	224	2	139	Κοινοτικόν καταστημα
6	38	225	2	696	Πάρκον κοινόν
7	29-30	519	2	000	Διαθέσιμον προοριζόμενον διά Ε.Γ.Σ. Χωρ/κής
Δρόμοι διανομής			2	458	Διαφορά 10 τ.μ.
		ΣΥΝΟΛΟ	28	741	

Παρατήρηση

Ο υπολογισμός των οικοδομικών τετραγώνων έγινε με παράλληλη μετατόπιση των αξόνων ρυμοτομίας. Συντεταγμένες κορυφών αξόνων διανομής Υ.Γ. Η διαφορά των 10 τ.μ. λιγώτερο στο σύνολο από τη Διανομή, προέκυψε από την αναλυτική μέθοδο υπολογισμού των Ο.Τ. κ δρόμων που χρησιμοποιήσα.

Τα (29-30 κ 31-37) Ο.Τ. προέκυψαν μετά την κατάργηση των μεταξύ αυτών δρόμων

Χώρος προς ανέγερσιν γραφείων Συλλόγου Καλλιέργειας Καπνού και Κτηνοτροφίας.

Συνοδεύει την υπ' αριθ. 1110/22-4-92 απόφαση Νομάρχη Χαλ/κής.

22-4-1992

ΠΑΡ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

Ν. Ολυνθος 6/2/1992
Ο Πρόεδρος

Φεβρουάριος 1992
Ο
Συντάξας

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΙΔΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Αριθ. 3861 (4)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Καρδίτσας των ορίων δόμησης (μέγιστο ύψος) στη συνοικία «Αγ. Παντελεήμονα».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, περί σχεδίων πόλεων και κωμών.

β) Του Ν. Δ/τος 1577/1985, περί Γ.Ο.Κ.

γ) Του Ν. Δ/τος 3200/1955, περί διοικητικής αποκέντρωσης.

δ) Του Ν. Δ/τος 712/1970 εκτελεστικών του Ν. 532/1970, περί συμπληρώσεως και διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης.

ε) Του Ν. Δ/τος 1032/1980, περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π. κλπ.

στ) Του Ν. Δ/τος 183/1986, περί έγκρισης τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες (ΦΕΚ 70α/5.6.86).

ζ) Του από 22.8.88 Π. Δ/τος περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων τροποποιήσεων εγκεκρ. σχεδίου πόλης και Πολ/κών Εφαρμογών στο Δήμο Καρδίτσας (ΦΕΚ 612/28.8.88).

2) Την αρχική απόφαση 284/90 του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης.

3) Γεγονός ότι δεν έγιναν ενστάσεις.

4) Την 2/92 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Καρδίτσας.

5) Την οριστική απόφαση 61/92 του Δημοτικού Συμβουλίου για την προτεινόμενη τροποποίηση, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Καρδίτσας των όρων δόμησης στην συνοικία Αγ. Παντελεήμονα όσον αφορά το ύψος το οποίο καθορίζεται 8,60 μ.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 5 Μαΐου 1992

Ο Δήμαρχος
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ